BURMISTRZ MIASTA LIPNA
woj. kujawsko – pomorskie

Lipno, dnia 26 października 2021 r.

WGK/RG.6733.7A.2021

D e c y z j a

Na podstawie art. 104 §1 oraz art. 154 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zmianami)

Z m i e n i a m

decyzję Burmistrza Miasta Lipna nr WGK/RG.6733.7.2021 z dnia 29 lipca 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na: **budowie elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV z szafką kablową, położonej na działkach nr 1785/6, nr 1773, nr 1775, położonych przy ul. Piłsudskiego, obręb nr 8 oraz na działkach nr 1400/3, nr 1365/1, nr 1399/38 i nr 1368/6 położonych przy ul. Piłsudskiego oraz os. Reymonta, obręb nr 7 miasta Lipno**, w ten sposób, że:

1. Osnowa decyzji brzmiąca:

„warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na:
budowie elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV z szafką kablową, położonej na działkach nr 1785/6, nr 1773, nr 1775, położonych przy ul. Piłsudskiego, obręb nr 8 oraz na działkach nr 1400/3, nr 1365/1, nr 1399/38 i nr 1368/6 położonych przy ul. Piłsudskiego oraz os. Reymonta, obręb nr 7 miasta Lipno."

Otrzymuje zapis:

„warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na:
budowie elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV z szafką kablową, położonej na działkach nr 1785/6, nr 1773, nr 1775 i nr 1809/2, położonych przy ul. Piłsudskiego, obręb nr 8 oraz na działkach nr 1400/3, nr 1365/1, nr 1399/38 i nr 1368/6 położonych przy ul. Piłsudskiego oraz os. Reymonta, obręb nr 7 miasta Lipno."

2. Pkt 2.2.3 brzmiący:

„**2.2.3. Ustalenia w zakresie ochrony gruntów rolnych:**

1) działki zamierzenia inwestycyjnego zgodnie z wypisem z rejestru gruntów posiadają powierzchnie:
- działka nr 1785/6 obręb nr 8, która posiada powierzchnię 0,5637 ha, jest zabudowana budynkami przemysłowymi, są to tereny sklasyfikowane jako tereny przemysłowe Ba;
- działka nr 1773 obręb nr 8, która posiada powierzchnię 0,0365 ha, jest niezabudowana i są to tereny sklasyfikowane jako drogi dr;
- działka nr 1775 obręb nr 8, która posiada łączną powierzchnię 0,2120 ha, jest zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi oraz handlowo-usługowymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B – o powierzchni 0,2011ha oraz inne tereny zabudowane Bi – o powierzchni 0,0109 ha;
- działka nr 1400/3 obręb nr 7, która posiada powierzchnię 0,3753 ha, jest niezabudowana i są to tereny sklasyfikowane jako drogi dr;
- działka nr 1365/1 obręb nr 7, która posiada powierzchnię 0,0284 ha, jest niezabudowana i są to tereny sklasyfikowane jako drogi dr;

- działka nr 1399/38 obręb nr 7, która posiada powierzchnię 0,8916 ha, jest zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;
- działka nr 1368/6 obręb nr 7, która posiada powierzchnię 0,3724 ha, jest zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;"

Otrzymuje zapis:

„2.2.3. Ustalenia w zakresie ochrony gruntów rolnych:

1) działki zamierzenia inwestycyjnego zgodnie z wypisem z rejestru gruntów posiadają powierzchnie:
- działka nr 1785/6 obręb nr 8, która posiada powierzchnię 0,5637 ha, jest zabudowana budynkami przemysłowymi, są to tereny sklasyfikowane jako tereny przemysłowe Ba;
- działka nr 1773 obręb nr 8, która posiada powierzchnię 0,0365 ha, jest niezabudowana i są to tereny sklasyfikowane jako drogi dr;
- działka nr 1775 obręb nr 8, która posiada łączną powierzchnię 0,2120 ha, jest zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi oraz handlowo-usługowymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B – o powierzchni 0,2011ha oraz inne tereny zabudowane Bi – o powierzchni 0,0109 ha;
- działka nr 1809/2 obręb nr 8, która posiada powierzchnię 10,5839 ha jest zabudowana budynkami handlowo – usługowymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny rekreacyjno – wypoczynkowe;
- działka nr 1400/3 obręb nr 7, która posiada powierzchnię 0,3753 ha, jest niezabudowana i są to tereny sklasyfikowane jako drogi dr;
- działka nr 1365/1 obręb nr 7, która posiada powierzchnię 0,0284 ha, jest niezabudowana i są to tereny sklasyfikowane jako drogi dr;
- działka nr 1399/38 obręb nr 7, która posiada powierzchnię 0,8916 ha, jest zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;
- działka nr 1368/6 obręb nr 7, która posiada powierzchnię 0,3724 ha, jest zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym i są to grunty sklasyfikowane jako tereny mieszkaniowe B;"

3. Osnowa Uzasadnienia brzmiąca:

„Decyzję opracowano na wniosek Inwestora **Energa – Operator S.A. z/ w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, Oddział w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń złożonego przez pełnomocnika pana Zbigniewa Melerskiego z Zakładu Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „ENERPOL", ul. Skępska 29, 87-600 Lipno** w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na: **budowie elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV z szafką kablową, położonej na działkach nr 1785/6, nr 1773, nr 1775, położonych przy ul. Piłsudskiego, obręb nr 8 oraz na działkach nr 1400/3, nr 1365/1, nr 1399/38 i nr 1368/6 położonych przy ul. Piłsudskiego oraz os. Reymonta, obręb nr 7 miasta Lipno."**

Otrzymuje zapis:

„Decyzję opracowano na wniosek Inwestora **Energa – Operator S.A. z/ w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, Oddział w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń złożonego przez pełnomocnika pana Zbigniewa Melerskiego z Zakładu Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „ENERPOL", ul. Skępska 29, 87-600 Lipno** w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na: **budowie elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV z szafką kablową, położonej na działkach nr 1785/6, nr 1773, nr 1775 i nr 1809/2, położonych przy ul. Piłsudskiego, obręb nr 8 oraz na działkach nr 1400/3, nr 1365/1, nr 1399/38 i nr 1368/6 położonych przy ul. Piłsudskiego oraz os. Reymonta, obręb nr 7 miasta Lipno."**

U z a s a d n i e n i e

Inwestor Energa – Operator S.A. z/ w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, Oddział w Toruniu przy ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń złożonego przez pełnomocnika pana Zbigniewa Melerskiego z

Zakładu Usługowo-Handlowo-Produkcyjnego „ENERPOL", ul. Skępska 29, 87-600 Lipno, złożył wniosek o zmianę do decyzji Burmistrza Miasta Lipna nr WGK/RG.6733.7.2021 z dnia 29 lipca 2021 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na: budowie elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4 kV z szafką kablową, położonej na działkach nr 1785/6, nr 1773, nr 1775, położonych przy ul. Piłsudskiego, obręb nr 8 oraz na działkach nr 1400/3, nr 1365/1, nr 1399/38 i nr 1368/6 położonych przy ul. Piłsudskiego oraz os. Reymonta, obręb nr 7 miasta Lipno, ze względu na dopisanie numeru działki nr 1809/2, na której również będzie odbywało się zamierzenie inwestycyjne.

Po przeanalizowaniu ww. prośby wnioskodawcy oraz przedstawionej dokumentacji, organ I instancji uznał wniosek za słuszny interes strony.

Zgodnie z cytowanym na wstępnie przepisem KPA decyzja ostateczna na mocy, której strona nabyła prawo może w każdym czasie za zgodą strony być uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał.

Organ I instancji po wnikliwej analizie wniosku, uznał argumentację strony za słuszną i zgodną z obowiązującymi przepisami.

Pozostała treść decyzji Burmistrza Miasta Lipna WGK/RG.6733.7.2021 z dnia 29 lipca 2021 r. o ustaleniu warunków zabudowy, pozostaje bez zmian.

W tym stanie rzeczy wniosek o zmianę decyzji o ustaleniu warunków zabudowy uznaje się jako słuszny interes strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, które można złożyć za moim pośrednictwem w ciągu czternastu dni od daty otrzymania decyzji.

BURMISTRZ
Paweł Banasik

Otrzymują:
1. Pan Zbigniew Melerski Zakład Usługowo-Handlowo-Produkcyjny „ENERPOL", ul. Skępska 29, 87-600 Lipno
2. Zgodnie z art. 49a Kpa (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 t.j.) – tablica ogłoszeń
3. Gmina Miasta Lipna, pl. Dekerta 8, 87-600 Lipno
4. WGK/RG U. M. w Lipnie – a/ a

Do wiadomości:
1. Starostwo Powiatowe, Wydział ŚiA, ul. Sierakowskiego 10B, 87-600 Lipno
2. WUOZ Delegatura we Włocławku, ul. Łęgska 42a, 87-800 Włocławek
3. ZDP w Lipnie, ul. Wojska Polskiego 8, 87-600 Lipno